



PROPOSTES DE MESURES PER PAL·LIAR I
SUPERAR LA SITUACIÓ ECONÓMICA ACTUAL

Octubre 2008

MESURES PER A PAL·LIAR I SUPERAR LA CRISI EMPRESARIAL

PROPOSTES

En el decurs de les darreres setmanes, la CONFEDERACIÓ EMPRESARIAL DE LA PROVINCIA DE TARRAGONA (CEPTA), ha estat escoltant, amb molta atenció, als ponents qualificats dels diferents partits polítics, amb representació al Parlament de Catalunya.

Des de la CEPTA creiem que la majoria de les propostes que s'han plantejat, podrien se acceptades sota qualsevol circumstància o moment econòmic, independentment de la seva gravetat o transcendència.

Tanmateix, la situació és prou greu i delicada com per adoptar mesures de diferent tipologia, amb àmbits diversos, de forma immediata. Es el que, demanen, en qualsevol cas, les famílies i les empreses.

Les Associacions Empresarials que pertanyen a la CEPTA creuen que cal adoptar urgentment tot un seguit de mesures, a fi i efecte de generar confiança i restablir la normalitat en l'activitat econòmica.

**CAL PRENDRE DECISIONS VALENTES
I AMB CARÀCTER URGENT**

**“NO ES POT DONAR CAP CURS DE NATACIÓ
A QUI ESTÀ OFEGAT”**

PUNT DE PARTIDA:

Només aquelles actuacions que tinguin com a finalitat el dinamitzar l'activitat de les empreses i de les famílies, ens ajudaran a retrobar la normalitat, el creixement econòmic i la qualitat de vida.

D'acord amb la perspectiva de la CEPTA, les mesures a prendre tenen que:

- Garantir un ambient propici per a que les empreses puguin continuar treballant amb normalitat.
- Premiar l'esforç que realitza l'empresa en crear valor per la societat.
- Recolzar l'activitat de la petita i mitjana empresa (PIME).

Cal tenir en compte que la Petita i Mitjana Empresa (PIME) és la clau de volta del teixit productiu equilibrat, element essencial per a la creació i preservació d'ocupació de qualitat, i eix vertebrador d'una economia moderna i dinàmica.

La tradició empresarial catalana: l'esperit de risc, han de disposar d'un entorn favorable, i això és el que demanem als nostres representants polítics.

Els empresaris arriquem el nostre patrimoni, contribuïm amb el nostre treball i creativitat, assumim responsabilitats creixents en matèria econòmica, social i mediambiental.

Tanmateix, necessitem un entorn favorable per a invertir i impulsar els nivells d'ocupació de qualitat.

PER TANT CAL :

- Generar confiança, a empreses i famílies.
- Restablir urgentment el crèdit per facilitar les actuacions quotidianes de les empreses i les famílies.
- Reformar el sistema fiscal, per fer-ho favorable a l'empresa que generi llocs de treball, inversió productiva i investigació i desenvolupament.
- Modelar les exigències socials i mediambientals en el context d'un entorn cada cop més canviant i competitiu.
- Reorientar els sistemes d'atenció als desocupats.
- Millorar i ampliar els nivells de formació, en tots els àmbits.
- Mantenir i ampliar les polítiques de proveïment de bens, serveis públics i infraestructures, per a impulsar un entorn més competitiu.
- Adoptar mesures per a garantir el pagament dels bens i serveis, tot perseguint a la morositat amb rigor i informació.
- Reduir els costos de transacció que suporta l'economia, i que afecten a elements crítics: justícia, unitat de mercat, intervenció de l'administració, etc.
- Adoptar mesures sectorials, a fi i efecte d'apaivagar els efectes de l'adversa conjuntura econòmica i fer-los positius per la societat.
- Canviar, de forma progressiva, el mix de producció energètica, per fer més independent, flexible i competitiva a l'economia i les empreses.

Generació de confiança:

- Cal perseguir l'actuació conjunta i coordinada de tots els països de la Unió Econòmica i Monetària (UEM), i de les diferents grans àrees econòmiques, a nivell mundial.

Només amb l'actuació concertada dels gran bolcs econòmics i dels països emergents, serà possible una sortida ordenada, tot minimitzant els costos socials, d'aquesta greu situació.

- Actuar de forma conjunta dels dos grans partits polítics espanyols, amb la col.laboració de tots els grups polítics i agents socials.
- Reducció dràstica i significativa de la despesa sumptuària de l'Administració : publicitat, propaganda, publicacions, regals i obsequis, etc.
- Congelar les retribucions dels càrrecs electes i d'alt nivell, dins de la funció pública. Reduir el nombre del personal de confiança adscrit a l'administració.
- Reduir, de forma efectiva, el nombre de ministeris al govern de l'estat, i de conselleries al govern de la Generalitat, a fi i efecte de simplificar l'estructura administrativa, reduir el nombre d'alts càrrecs i de confiança, etc.
- Establir prioritats en les decisions de despesa i d'inversió. Coherència i seny !!
- Congelar les despeses militars, tot exceptuant els compromisos assumits a nivell internacional.
- Millorar dels nivells de informació de les entitats financeres als Bancs centrals.

Restabliment del crèdit i dels nivells de liquiditat; política creditícia:

- Concretar la garantia dels dipòsits i dels valors als clients del sistema financer, però evitant fer aportacions suplementàries al Fondo de Garantia de Depósitos (FGD), a fi i efecte de no drenar liquiditat del sistema.
- Control de les aplicacions dels fons públics atorgats a les entitats financeres, amb la finalitat d'augmentar la liquiditat del sistema financer i la concessió de crèdits a les empreses i el consum.
- Adaptar el tipus d'intervenció del Banc Central Europeu (BCE) a les necessitats prioritàries de creixement de l'economia.
- Endegar els processos d'integració de les entitats bancàries, a fi i efecte d'enfortir la seva posició davant dels mercats forans, i poder captar més recursos.
- Dotar de major protagonisme als instruments públics de finançament, que permeten assegurar que els fons arriben a les empreses, com el Instituto de Crédito Oficial (ICO) o l'Institut Català de Finances (ICF).
- Instrumentar línies d'aval públics per a que les entitats financeres puguin concertar operacions per a finançar circulat.
- Per a les famílies, ordenar legalment els processos de refinançament i reunificació de deutes, i cercar mecanismes per a aplaçar el pagament dels préstecs hipotecaris, sota determinats paràmetres i condicions.
- Introduir períodes selectius de carència (no retornar capital) en els préstecs a llarg termini, que puguin arribar fins als cinc anys per millorar la liquidesa de les famílies.

- Incorporar, com a obligatori, l'assegurança en cas d'atur o desocupació, per als préstecs hipotecaris per a l'adquisició de l'habitatge habitual.

Fiscalitat i Seguretat Social:

- Millorar el tractament de l'estalvi tradicional: dipòsits a termini i a la vista. Exempció de la pràctica de retencions en concepte d'IRPF.
- Exoneració progressiva del pagament de plusvàlues, en funció del temps de permanència de l'actiu al patrimoni del contribuent, tot recuperant el sistema de tributació existent abans de l'any 1996.
- Establir un mecanisme per a possibilitar l'aflorament del diner opac. Així, cal proposar que aquests diners es vehiculin ver a la inversió en uns actius financers amb característiques especials, amb retenció en origen, amb un tipus d'interès inferior al de mercat, i amb un temps mínim d'immobilització (5 anys)

La destinació d'aquests fons podrien servir per a estabilitzar, per exemple, al sector financer o, si més no, per al finançament d'inversions públiques.

- Congelar els impostos municipals.
- Limitar la proliferació de taxes i preus públics sobre l'activitat productiva, a nivell municipal i autonòmic, i congelar el seu increment.
- Impost sobre Societats:
 - Establir un tipus reduït per les microempreses, del 20% per a les PIMES i d'un 25% per a la gran empresa.
 - Llibertat d'amortització per a les inversions de tota mena.
 - Millora de les deduccions en concepte d'investigació i desenvolupament i innovació.

- Impost sobre la Renda de les Persones Físiques:
 - Reduir el tipus màxim al 40%.
 - Compromís de deflactació dels trams on s'aplica la tarifa de l'impost, a fi i efecte de no penalitzar a les rendes del treball, en els supòsits d'adequació a la pujada del cost de la vida.
 - Afavorir la capitalització de beneficis a l'empresa.
- Fiscalitat mediambiental:
 - Congelació del cànon de l'aigua, atès el fort creixement recent.
 - Reducció del cost de les llicències mediambientals.
 - Eliminació de les llicències mediambientals per sectors d'activitat que no contempla la Directiva europea.
 - Eliminació de la taxa d'obertura per a les PIMES.
- Impost sobre Operacions Societàries:
 - Exempció d'aquest tribut a les PIMES.
- Impost sobre Successions:
 - Equiparació de Catalunya amb aquelles comunitats autònomes que han reduït l'aplicació d'aquest impost, en supòsits de transmissió del patrimoni mortis causa, entre familiars de primer grau.

▪ Seguretat Social :

- Flexibilitzar els supòsits de cotització, tot establint fórmules que la limitin, encara que el treballador continuï desenvolupant les seves tasques laborals, una vegada hagi cotitzat un determinat nombre d'anys, tot evitant sobrecarregar en excés la despesa en pensions d'una banda, però incentivant que les empreses mantinguin una força de treball experta a un cost més baix.

Inversió pública:

- Augmentar els nivells d'inversió en infraestructures previstos, a fi i efecte de generar ocupació i que permeti a l'economia guanyar competitivitat.
- Instrumentar sistemes de participació pública – privada, per aconseguir l'execució més ràpida dels projectes amb la participació de les PIMES.

Pel que a la província de Tarragona, i com accions prioritàries, cal contemplar les següents mesures:

- Execució de l'autovia Tarragona – Valls – Montblanc: A-27, i la seva futura connexió amb Tàrrrega i, per tant, amb l'autovia A-2.
- Culminació dels projectes de desdoblament de la carretera nacional N-340 i definitiva conversió en autovia: A-7, en tot el seu traçat localitzat a la província de Tarragona.
- Execució d'un nou corredor viari: desdoblament de la carretera nacional N-420, des de Reus fins a Alcañíz, per a que, connectant amb l'autovia d'Aragó: A-68 i amb el potencial desdoblament del traçat entre Alcañíz i Teruel, pugui configurar-se un corredor alternatiu entre Catalunya, Aragó, Castella – la Manxa i Madrid, aprofitant l'autovia A-40, entre Terol i Conca, i la seva prolongació des de Conca fins a l'eix Tarancón – Toledo i Maqueda.
- Inici dels projectes per a la millora de la capacitat i de les prestacions del Corredor del Mediterrani.
- Desenvolupament d'una línia d'alta velocitat entre Barcelona – Tarragona i València, en una primera instància, i la seva prolongació posterior fins a Alacant, regió de Múrcia, Almeria, Màlaga i Cadis.

- Requerir que la línia d'alta velocitat entre Barcelona – Tarragona i València, es complementi amb una de caràcter polivalent, amb capacitat com per absorbir circulacions d'ample ibèric i internacional (UIC), que donin suport al tràfic de mitja distància, rodalies i sobre tot, mercaderies, i que abasti a tot el litoral mediterrani.
- Gestió privada de l'aeroport de Reus, amb participació de les diferents administracions públiques, en la seva promoció, al costat d'altres entitats que representin el teixit empresarial i / o territorial de la zona.

Millora de la competitivitat i reducció dels costos de transacció:

- Procedir a la definició de terminis raonables per al pagament de les deutes per part de l'administració. Compliment estricte d'aquests acords.
- Procedir a la definició de terminis raonables per al pagament de les deutes per part de les grans empreses i dels contractistes amb posició de domini: construcció, obra pública, grans superfícies. Compliment estricte d'aquests acords.
- Estipular que qualsevol termini superior als 90 dies, haurà de generar interessos de forma automàtica i emparada per la llei, equivalent al cost legal dels diners.
- Emprar la publicació de registres de morosos, on també puguin restar incloses aquelles administracions que no honorin els seus compromisos.
- Esperonar l'extensió de les clàusules contractuals on s'especifiqui l'acolliment voluntari a l'arbitratge, i l'acatament de les resolucions.
- Reclamar més inversions i una major dotació de mitjans a l'administració de justícia.
- Ampliar el nombre de jutjats mercantils, atesa la situació de col·lapse que aquesta branca del dret pateix, i de la previsió d'agreujament.
- Agilitzar els processos d'instrucció de causes i sumaris, amb terminis i sistemes molt més d'acord amb els requeriments de l'actual entorn econòmic, social i, per descomptat, tecnològic.
- Cercar una major rapidesa en el llançament de les sentències.

- Simplificar al màxim els requeriments derivats de la relació de les empreses amb l'administració.

Mercat de treball, ocupació i formació:

- Adoptar les mesures fiscals i socials que afavoreixin la contractació d'universitaris, que permetin el patrocini de càtedres i departaments, i la col·laboració de les empreses amb les universitats en general, tot compartint la propietat intel·lectual dels projectes en matèria d'investigació, i promoguin una major permeabilitat del coneixement.
- Incrementar els recursos dedicats a la formació, per de les administracions, i incentivar-la en els treballadors en situació de treball i atur.
- Endegar programes de formació, per de les empreses.
- Ampliar l'abast dels programes de la Fundación Tripartita.
- Dotar a la administració d'un paper clarament promot en la recerca de formació. Introducció d'elements de major flexibilitat.
- Cercar una major cooperació entre tots els agents, públics i privats que intervenen en els processos de selecció, col·locació i contractació.
- Donar moltes més facilitats en els processos d'autoocupació, sobre tot en els aspectes relatius al finançament, les gestions administratives derivades de l'inici de l'activitat, el tractament fiscal i la reducció inicial (fins a 5 anys) de les cotitzacions socials.
- Potenciar els sectors d'activitat intensius amb ma d'obra d'alta qualificació.
- Impulsar la figura del teletreball.

Energia i aigua:

- Continuar potenciant les energies renovables, com a clar intent de disminució de la dependència vers els combustibles fòssils.
- Reactivar el debat sobre la generació d'energia elèctrica d'origen nuclear, que permeti diversificar efectivament les fonts primàries, tot contribuint a racionalitzar el parc de generació i possibilitant una reducció efectiva de costos a llarg termini.
- Prioritzar l'execució de les connexions pendents de molt alta tensió (MAT) entre França i Espanya.
- Impulsar el transvasament d'aigua des del riu Roina, a França, que compta amb cabal més que suficient.
- Promoure la construcció d'un nombre més gran de plantes de dessalinització al litoral mediterrani.
- Mantenir exigents polítiques d'estalvi, tot actuant sobre la demanda.
- Introduir criteris d'eficàcia en la gestió de l'aigua a nivell territorial, i impulsar la integració efectiva de les diferents xarxes de subministrament.
- Millorar l'eficiència de l'ús de l'aigua en l'agricultura.
- Impedir que el preu de l'aigua es converteixi en una eina de política social o d'equilibri territorial.

Mesures sectorials: construcció i promoció immobiliària:

- Paralitzar la introducció de noves normatives aplicables a la vivenda, per no provocar increments en el cost de la construcció. Introduir una moratòria legislativa a totes les vivendes que s'estan tramitant o es vulguin tramitar.
- Codi tècnic de l'edificació. Que no es consideri d'obligat compliment, sinó una recomanació, i que en tot cas es revisi en profunditat, amb la intenció d'evitar costos innecessaris pel comprador de la vivenda. Actualment el codi representa un increment del cost de construcció de la vivenda entre un 15 i un 20 %.
- Garantir que els habitatges en construcció o finalitzats, amb un preu i unes dimensions igual als que abasten les actuacions protegides vigents, disposin d'un tractament i beneficis fiscals que les vivendes de protecció pública.
- Millora per part de l'Administració en l'eficàcia i l'eficiència en els tràmits per a la concessió de llicències d'obres i en les tramitacions urbanístiques.
- Agilitzar el paper de les administracions en els processos de transformació del sòl i de concessió de llicències.
- Rebaixar el tipus de gravamen de l'IVA fins al 7%, en els supòsits de rehabilitacions i reformes d'habitatges.
- Lloguer d'habitatges:
 - Les empreses promotores que destinin vivendes a lloguer, no han de perdre la deducció de l'IVA suportat durant la construcció de la vivenda.
 - Lloguer amb opció de compra : Tracte fiscal (IVA) diferent de l'actualment vigent. En aquest sentit cal demanar que es deixi sense efecte l'obligació de repercutir el tipus del 16% d'IVA al arrendatari fins a exercitar l'opció de compra.

L'objectiu, es evitar incrementar el lloguer a pagar per l'arrendatari. Fixar el pagament total de l'IVA, en el moment d'exercir l'opció de compra.

- Ampliació del termini per considerar la primera transmissió subjecte a IVA de les vivendes que es destinin a lloguer per un promotor, amb independència de que tinguin o no opció de compra.

- Evitar que l'administració intervingui en el mercat immobiliari com agent intermediari.

- Paralitzar el desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques (ARE's), posant a disposició de les empreses els recursos públics alliberats, per a facilitar les tramitacions actualment en marxa.

- Agilitzar el desenvolupament del planejament vigent i de les modificacions previstes: nous Plans d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), a fi i efecte de disposar de sòl urbà addicional, tot evitant escenaris de futura escassetat i, per tant, distorsions en el mercat.

- Evitar que les normes que regulen les escomesses elèctriques no siguin tan gravoses pels compradors, ni pels promotors, obligant a les companyies elèctriques a facilitar l'energia per desenvolupar les activitats, sense els costos desproporcionats que s'estan aplicant per un oligopoli.

Transport:

- Introduir definitivament el gasoil professional.
- Millorar la transparència del mercat de carburants, per adequar més ràpidament els preus a les baixades de la cotització del petroli.
- Introduir un major nivell de competència en la distribució de carburants, per una adequació ràpida a les variacions dels preus als costos.
- Mantenir les inversions en matèria de seguretat vial.
- Modelar el rigor en l'aplicació de la normativa de transport de mercaderies, a fi i efecte d'apaivagar l'impacte de les sancions sobre els professionals i els carregadors.

Comerç:

- Revisar el Pla Territorial Sectorial d'Equipaments Comercials (PTSEC), per a facilitar a tots els operadors immobiliaris l'accés al mercat.
- Cercar una major professionalització del sector, tot introduint:
 - Jubilacions anticipades.
 - Formació continuada.
 - Regulació en l'accés a la professió.
 - Avaluació i reconeixement de la qualificació dels professionals actuals.
 - Inversió pública en els centres comercials a cel obert per regenerar i vitalitzar les poblacions.